Адрес дома: Московская область,г.Щелково (г.Щелково-3) Радиоцентр № 5, возле дома
Этажность: 17
Цена (1 руб/м ^{2}): от 51 тыс. руб
Готовность: Монтаж инженерных коммуникаций.

Консультант по продажам – Ирина, т. +7 (495) 648-4225
Консультант по строительству - Еркин Михаил Кимович,
тел. +7 (926) 111-9390
ICQ-консультант: 612-350-002
Электронный адрес: info@sksofrino.ru

Наличие квартир и цены.

На этой страничке вы можете увидеть свободные/забронированные/купленные квартиры в жилом комплексе "Вега" и узнать самую подробную информацию о ценах.

Планировки квартир .

Планировки квартир жилого комплекса "Вега" вы можете посмотреть по этой ссылке .

План благоустройства.

Фотографии со стройки.

{loadposition vega}

Проектная декларация.

{loadposition Project_vega}

Постановление о присвоении адреса жилому комплексу "Вега".

{loadposition vega_address}

Информация о строительстве.

Строительная компания «Софрино», являясь Генеральным подрядчиком, объявляет о начале строительства жилого комплекса «Вега». Он состоит из комплекса 17 этажных жилых домов № 1,2,3.

Наш комплекс будет самым

КРАСИВЫМ - это три стильных дома, благоустроенная территория с ландшафным дизайном, современными и безопасными детскими городками, зонами барбекю, природными деревьями, пешеходными зонами, зонами отдыха и гостевыми стоянками

для автомобилей;

КАЧЕСТВЕННЫМ - корпуса строятся по системе КУБ-2,5.Это высокотехнологическая суперсовременная универсальная конструктивная система сборно-монолитного безригельного каркаса, состоящая из вертикальных колонн и плоских панелей перекрытия. При этом обеспечивается соблюдение всех строительных норм и правил, применение только качественных строительных материалов и оборудования. За ходом строительства осуществляется независимый технический надзор;

ДОСЯГАЕМЫМ - комплекс располагается в 15 км от МКАД по Щелковскому шоссе, наши соседи: поселения Чкаловский, Бахчиванджи и городок Звездный Щелковского района. Инфраструктура района очень хорошо развита, центр города Щелково находится в 10-15 минутах езды от нашего комплекса. Более чем удобный транспортный узел дает ширину маневра по большой территории: Московской области:

- станция «Чкаловская» находится в 5 минутах ходьбы от комплекса, до Ярославского вокзала в городе Москва поезд доставит за 45 мин.

- автобусы и маршрутки от метро «Щелковская» и метро «Перово» до комплекса доставят за 30 мин

- личным автотранспортом от МКАД по Щелковскому шоссе можно добраться за 20 мин

КОМФОРТНЫМ – рядом с комплексом дудет одновременно строится общественно-торговый центр «ВЕГА» со спортивным комплексом, квартиры и лоджии в домах комплекса имеют оптимальные, удобные планировки. Потолки высокие, окна большие. Квартиры выполняются с черновой строительной готовностью, то есть у каждого будущего собственника есть возможность обустроить квартиру по своему усмотрению в соответствии со своим вкусом;

БЕЗОПАСНЫМ – территория комплекса огорожена, охраняется, на 1-ых этажах предусмотрены помещения для консьержей, подъезды будут оснащены видеодомофонами;

ЭКОЛОГИЧНЫМ – жилой комплекс «Вега» удивительно сочетает городскую комфортабельность и отличную экологическую обстановку, располагается в живописном месте, вблизи лесных массивов, на территории сохранены природные деревья и кустарники;

ДОСТУПНЫМ – цены на квартиры на этапе начала строительства – минимальны :

Цены на квартиры:

1. при оплате в течение 5 банковских дней с даты заключения договора уступки прав требования:

Дом № 1,2,3:

1-ые комнатные квартиры – 59000 руб/м2 ;

2-х комнатные квартиры – 57000 руб/м2;

Дом № 2,3:

3-х комнатные квартиры – 52000 руб/м2;

Дом № 1:

3-х комнатные квартиры – 51000 руб/м2;

Примечание: Аванс вносится в день заключения договора уступки в размере не ниже 50000 рублей

2. при оплате с рассрочкой платежа до 3 мес., при оплате первоначального взноса до30% от цены договора уступки прав требования в течение 5 банковских дней с даты заключения:

Дом № 1,2,3:

1-ые комнатные квартиры – 61000 руб/м2 ;

2-х комнатные квартиры – 59000 руб/м2;

Дом № 2,3:

3-х комнатные квартиры – 54000 руб/м2;

Дом № 1:

3-х комнатные квартиры – 53000 руб/м2;

Примечание: Аванс вносится в день заключения договора уступки в размере не ниже 50000 рублей

3. При оплате с рассрочкой платежа более 3 мес., при оплате первоначального взноса не менее 30% от цены договора уступки прав требования в течение 5 банковских дней с

даты заключения, цена за м2 устанавливается индивидуально в зависимости от срока рассрочки.

4.Оформление и оплата пошлин на гос.регистрацию -25000 руб.

Индивидуально действуют скидки, рассрочки, в ближайшее время будет открыто ипотечное кредитование с несколькими банками –партнерами по пониженной ипотечной ставке.

Для удобства покупателей квартир офис продаж организован на месте строительства и работает по предварительной записи по графику:

Понедельник: с 12 до 17 час

Вторник : с 14 до 19 час

Четверг: с 14 до 19 час

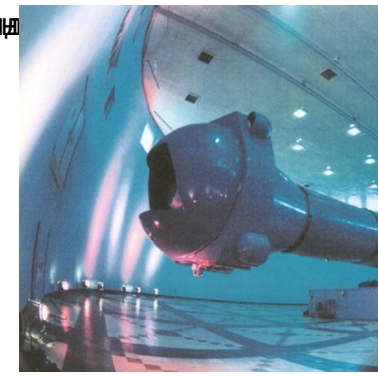
Суббота: с 11 до 16 час

Консультант по продажам – Ирина, т. +7 (495) 648-4225
Консультант по строительству - Еркин Михаил Кимович,
тел. +7 (926) 111-9390
ICQ-консультант: 612-350-002
Электронный адрес: info@sksofrino.ru

Историческая справка.

Первые письменные сведения о деревне Щёлково относятся к середине XVI века, а уже с XVIII

Особо хотим отметить **Звездный городок**! В Звёздном посёлке



Кроме того отдельное слово скажем о **транспортной инфраструктуре**, которая очень хорошо развита! "Вега" находится рядом с Щелковским шоссе, со станциями Чкаловская, Бахчиванджи, со Звездным городком. Естественно, добраться до Москвы, Пушкино, Мытищ, Щелково, Королёва, Балашихи, Ивантеевки не составит труда. Также через вышеописанные города можно с лёгкостью попасть на Ярославское шоссе. Повторимся, рядом с нашим строящемся жилым комплексом находится посёлок Чкаловский с довольно неплохим транспортным узлом. Отсюда вы сможете доехать до Москвы без проблем с помощью автобуса, маршрутки или электрички.

Посмотреть проектную декларацию ЖК Вега вы можете в разделе "Наши лицензии" .